GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS NR.
SU VARTOTOJU (individualaus gyvenamojo namo savininku (nuomininku))

Archyvinės bylos Nr.

Data
Kaunas

UAB „Kauno vandenys“ (toliau – **Vandens tiekėjas**), atstovaujama _____, ir individualaus gyvenamojo namo savininkas (nuomininkas) _____, a/k _____ adresas_____ (toliau – **Vartotojas**), sudarėme šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Pagal šią Sutartį **Vandens tiekėjas** tiekia **Vartotojui** (**Vandens tiekėjas** ir **Vartotojas** toliau bendrai vadinami Šalimis) iki šios Sutarties 1 priede nustatytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį šaltą geriamąjį vandenį (toliau – geriamasis vanduo), ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (Žin., 2006, Nr. 82-3260) ir kitais teisės aktais.

2. Šia Sutartimi Šalys įsipareigoja laikytis Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų, deramai realizuojant joms suteiktas teises bei prisiimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, teikiamas šios Sutarties pagrindu.

3. **Vartotojas** patvirtina, kad prieš Sutarties pasirašymą, **Vandens tiekėjas** pateikė visą **Vartotojo** pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su geriamojo vandens tiekimu ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimu bei šia Sutartimi prisiimtų teisių ir pareigų realizavimo tvarka, Šalims pagal šią Sutartį tenkančia atsakomybe, taip pat patvirtina, kad **Vartotojas** yra supažindintas su įrengtų apskaitos prietaisų plombų žymenimis bei plombų ant gaisrinio vandentiekio ar apvedamosios linijos ar ventilio prie apskaitos prietaiso žymenimis, kurie nurodyti šios Sutarties 5.6 punkte paminėtame akte, jam išaiškintas draudimas savavališkai nuimti apskaitos prietaisus, juos perkelti į kitą vietą, pakeisti ar nuplėšti apskaitos prietaisų plombas.

4. Jeigu **Vartotojui** nuosavybės teise priklauso geriamojo vandens apskaitos prietaisas (-ai) ir jis (jie) atitinka Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 74-1768; 2006, Nr. 77-2966) reikalavimus, **Vartotojas** sutinka, kad nuo šios Sutarties pasirašymo šį (-iuos) prietaisą (-us), eksploatuoja ir teisės aktų nustatyta tvarka atlieka metrologinę patikrą **Vandens tiekėjas**.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5. **Vandens tiekėjas** įsipareigoja:

5.1. nenutrūkstamai tiekti **Vartotojui** geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. birželio 7 d. nutarimu Nr. 440 (TAR, 2023-06-08, Nr. 2023-11466), numatytais atvejais laikinai nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Vartotojui**;

5.2. atsakyti ir užtikrinti, kad **Vartotojui** tiekiamo geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki šios Sutarties 1 priede nurodytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos atitiktų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo, Lietuvos higienos normos HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455, ir kitų teisės aktų reikalavimus, išskyrus atvejus, kai šie parametrai pablogėja **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančiuose ar kitais teisėtais pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose ne dėl **Vandens tiekėjo** kaltės;

5.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639 patvirtintus Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus;

5.4. teisės aktų nustatyta tvarka eksploatuoti ir prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančią ar kitais teisėtais pagrindais valdomą ir (ar) naudojamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, užtikrindamas saugų geriamojo vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą ir infrastruktūros plėtrą, laikydamasis aplinkos apsaugos ir visuomenės sveikatos saugos reikalavimų;

5.5. įrengti savo lėšomis įvadinį geriamojo vandens apskaitos prietaisą, o šalims individualiai susitarus,- ir geriamojo vandens apskaitos prietaisą ant individualaus gręžinio, užtikrinti šių geriamojo vandens apskaitos prietaisų reikalaujamą matavimų tikslumą ir Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymo nustatyta tvarka organizuoti metrologinę patikrą. Jeigu nėra techninės galimybės įvadinį geriamojo vandens apskaitos prietaisą įrengti toje vandens tiekimo

infrastruktūros vietoje, kuri turėtų būti laikoma vandens tiekimo ir vartojimo riba, jis įrengiamas kitoje, tam tinkamoje vietoje, kuri šalių susitarimu yra laikoma vandens tiekimo ir vartojimo riba;

5.6. įrengus, pakeitus ar patikrinus geriamojo vandens apskaitos prietaisą, surašyti dviem egzemplioriais **Vandens tiekėjo** nustatytos bei su Valstybine vartotojų teisių apsaugos tarnyba ir Lietuvos metrologijos inspekcija suderintos formos aktą, kurį pasirašo **Vandens tiekėjo** darbuotojas ir **Vartotojas**. Vienas šio akto egzempliorius įteikiamas **Vartotojui**, o kitas lieka **Vandens tiekėjui**. **Vartotojui** atsisakius dalyvauti surašant šį aktą ir (ar) jį pasirašyti, jis galioja, tačiau **Vandens tiekėjo** darbuotojas apie atsisakymą dalyvauti surašant šį aktą ir (ar) jį pasirašyti turi pažymėti abejuose akto egzemplioriuose;

5.7. atlikti neeilinę geriamojo vandens apskaitos prietaiso metrologinę patikrą, jeigu **Vartotojas** įtaria, kad naudojamas apskaitos prietaisas neatitinka jam nustatytų reikalavimų. Jeigu patikrinus nustatoma, kad apskaitos prietaisas atitinka jam nustatytus metrologinius reikalavimus, neeilinei patikrai patirtas **Vandens tiekėjo** sąnaudas per 10 dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos išsiuntimo turi apmokėti **Vartotojas**;

5.8. pateikti (išsiųsti) apmokėjimo dokumentą **Vartotojui** už sunaudotą per ataskaitinį laikotarpį geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, 10-osios kalendorinės dienos, išskyrus šios Sutarties 14 punkte numatytą atvejį;

5.9. įspėti **Vartotoją** apie numatomą geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka ir nurodyti, nuo kada ir kuriam laikui nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas, kokiu būdu **Vartotojui** bus sudaryta galimybė gauti geriamąjį vandenį ir naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų;

5.10. vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639 (2023 m. sausio 13 d. įsakymo Nr. D1-15 redakcija), Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu, Lietuvos higienos norma HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymu, teikti informaciją apie geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, apie tiekiamo geriamojo vandens saugą ir kokybę, jų pablogėjimą, avarijas, planuojamus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pertrūkius ir kitus pokyčius, galinčius turėti įtakos vartotojų sveikatai ir gyvenimo kokybei, vandens naudojimą, saugų ir efektyvų vandens tiekimo infrastruktūros naudojimą, jos plėtrą, vandens kainas ir vartotojams teikiamas paslaugas.

6. **Vartotojas** privalo:

6.1. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtais pagrindais valdomus ir (ar) naudojamus geriamojo vandens naudojimo įrenginius, geriamajam vandeniui tiekti reikalingas komunikacijas ir (ar) nuotekų šalinimo įrenginius, užtikrinant jų būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus;

6.2. užtikrinti **Vartotojo** gyvenamajame name ar teritorijoje esančių geriamojo vandens apskaitos prietaisų saugų naudojimą ir plombų nepažeidžiamumą, o juos pažeidus, atlyginti **Vandens tiekėjui** nuostolius, patirtus iš naujo užplombuojant ir (ar) nuimant ir pastatant naujus geriamojo vandens apskaitos prietaisus;

6.3. nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 24 valandas, pranešti **Vandens tiekėjui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, geriamojo vandens apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokius pažeidimus naudojant geriamąjį vandenį;

6.4. ne vėliau kaip per 10 dienų informuoti **Vandens tiekėją** apie gyvenamojo namo gyventojų skaičiaus, gyvenamojo namo savininko (nuomininko), namo bendro naudingo ploto ar kitų pastovių duomenų, nurodytų šios Sutarties 1 priede, pasikeitimus ir pateikti juos patvirtinančius dokumentus. Į visus pakeitimus atliekant skaičiavimus atsižvelgiama nuo atitinkamų dokumentų pateikimo datos. Visas teisines pasekmes, atsirandančias už šiame punkte nustatytos pareigos nevykdymą, prisiima **Vartotojas**;

6.5. neišleisti į **Vandens tiekėjo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų ar kitokių medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

6.6. kas mėnesį (o šalims pasirinkus 2 mėnesių ataskaitinį laikotarpį – kas 2 mėnesius) deklaruoti geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis pagal paties **Vartotojo** nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis;

6.7. **Vandens tiekėjo** pateiktą apmokėjimo dokumentą ar apmokėjimo dokumentą, kurį **Vartotojas** kas mėnesį (o šalims pasirinkus 2 mėnesių ataskaitinį laikotarpį – kas 2 mėnesius) užpildo pagal jo paties nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis, apmokėti ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, paskutinės kalendorinės dienos;

6.8. visiškai atsiskaityti su **Vandens tiekėju** už sunaudotą geriamąjį vandenį bei suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti sutartį, kai **Vartotojas** (savininkas) gyvenamąjį namą, į kurį tiekiamas geriamasis vanduo ir (ar) teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos, perleidžia kito asmens nuosavybėn, arba nutraukiama ar pasibaigia su **Vartotoju** (nuomininku) sudaryta nuomos sutartis;

6.9. leisti **Vandens tiekėjo** atstovams, pateikusiems **Vandens tiekėjo** įgalioto asmens pasirašytą prašymą ir **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, nuo 8 iki 20 val. įeiti į gyvenamąjį namą ar teritoriją ir sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų priėjimą prie apskaitos prietaiso) patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploatavimo sąlygas bei techninę būklę, atlikti metrologinę patikrą, juos pakeisti.

III. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7. **Vandens tiekėjas**:

7.1. nutraukdamas sutartį savo iniciatyva, nesant **Vartotojo** kaltės, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka turi kompensuoti **Vartotojui** visas su tuo susijusias išlaidas;

7.2. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka privalo atlyginti **Vartotojo** patirtą žalą;

7.3. atsako už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis, mokėjimų už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas teisingą apskaičiavimą ir apmokėjimo dokumentų pateikimą **Vartotojui** šioje Sutartyje numatytais atvejais ir terminais;

7.4. neatsako už geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą, jeigu įrodo, kad šie parametrai pablogėjo **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančiuose ar kitais teisėtais pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose, už kurių eksploatavimą pagal šios Sutarties 2 priedą yra atsakingas **Vartotojas**;

8. **Vartotojas**, nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka privalo atlyginti **Vandens tiekėjo** patirtą žalą.

IV. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

9. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Apie pasikeitusias geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, įskaitant pardavimo kainą, **Vandens tiekėjas** praneša **Vartotojui**, apie tai paskelbdamas viešai ne vėliau kaip likus 30 dienų iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų įsigaliojimo.

V. ATSISKAITYMO TVARKA

11. **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens kiekis nustatomas pagal įvadinio geriamojo vandens apskaitos prietaiso rodmenis, išskyrus šio Sutarties 12 punkte numatytą atvejį.

12. **Vartotojui** teisės aktų nustatyta tvarka prisijungus prie geriamojo vandens tiekėjui priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros ir nesant įrengto įvadinio gyvenamojo namo geriamojo vandens apskaitos prietaiso arba kai įrengtas įvadinis geriamojo vandens apskaitos prietaisas pagal teisės aktus negali būti naudojamas atsiskaitymui, laikinai nuo tinklų prijungimo datos (nekilnojamojo turto šiuo adresu įsigijimo datos) iki teisės aktų reikalavimus atitinkančio įvadinio geriamojo vandens apskaitos prietaiso įrengimo, **Vartotojo** gyvenamajame name sunaudoto geriamojo vandens kiekis nustatomas pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį.

13. **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Vartotojo** tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto geriamojo vandens kiekiui. Tais atvejais, kai pagal šią Sutartį **Vartotojui** nėra tiekiamas geriamasis vanduo, o jis naudojasi tik nuotekų tvarkymo paslaugomis, **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Vartotojo** tvarkyti nuotekų kiekis nustatomas pagal šios Sutarties 1 priedo 5.2 punkte nurodyto geriamojo vandens apskaitos prietaiso, įrengto ant individualaus gręžinio, rodmenis.

14. **Vandens tiekėjas** apskaičiuoja mokėjimus už per ataskaitinį laikotarpį suvartotą geriamąjį vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia (išsiunčia paštu, įteikia Vartotojui (pilnamečiui jo šeimos nariui) pasirašytinai arba palieka **Vartotojo** pašto dėžutėje) apmokėjimo dokumentą **Vartotojui** iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, 10 dienos.

15. Už per ataskaitinį laikotarpį suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, įskaitant pardavimo kainą, **Vartotojas** sumoka **Vandens tiekėjui** iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, paskutinės kalendorinės dienos. **Vartotojas** gali pasirinkti labiausiai jam priimtiną atsiskaitymo būdą (tiesioginis debetas, internetas, bankas, paštas, spaudos kioskas, kredito unija).

16. Jeigu **Vartotojas** šioje Sutartyje nustatytu terminu neatsiskaito už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, **Vandens tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną apskaičiuoja jam 0,02 (dviejų šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat gali nutraukti, sustabdyti ar apriboti geriamojo vandens tiekimą ir (ar) nuotekų priėmimą Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų numatyta tvarka.

17. Atsisakius šios Sutarties 6.9 punkte numatytu atveju įleisti **Vandens tiekėjo** atstovą į gyvenamąjį namą ar teritoriją patikrinti geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis bei jų eksploatacijos sąlygas, techninę būklę, atlikti metrologinę patikrą, juos pakeisti, **Vandens tiekėjo** atstovas surašo dviem egzemplioriais atsisakymo įleisti aktą, kurio vieną egzempliorių išsiunčia **Vartotojui** registruotu laišku. Atsisakymo įleisti aktu **Vartotojas** įspėjamas, kad nuo atsisakymo įleisti patikrinti dienos suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis bus skaičiuojamas pagal savivaldybės patvirtintas vandens suvartojimo normas, kol geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenys ir mokėjimai bus patikrinti ar bus pakeistas geriamojo vandens apskaitos prietaisas ar atlikta metrologinė patikra. Laikoma, kad **Vartotojas** įspėtas tinkamai ir tuo atveju, kai Vartotojas atsisako priimti registruotą laišką, taip pat kai atsisakymo įleisti aktas surašomas **Vartotojo** akivaizdoje, vienas akto egzempliorius įteikiamas **Vartotojui**, nors jis ir atsisako akte pasirašyti (apie tai turi būti pažymėta abejuose akto egzemplioriuose). Pagal vandens suvartojimo normas apskaičiuotas vandens ir (ar) nuotekų kiekis, patikrinus geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis arba šiuos prietaisus pakeitus ar atlikus jų metrologinę patikrą, neperskaičiuojamas.

18. Kai nustatomas geriamojo vandens apskaitos prietaiso sugadinimas taip, kad negalima nuskaityti geriamojo vandens apskaitos prietaiso rodmenų, o sugadinimas yra ne dėl **Vartotojo** tyčios arba geriamojo vandens apskaitos prietaisas neveikia dėl kitų priežasčių nesant **Vartotojo** tyčios ir apie šias aplinkybes **Vartotojas** per 24 val. praneša **Vandens tiekėjui**, **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas pagal savivaldybės patvirtintas vandens suvartojimo normas nuo pranešime nurodytos dienos iki geriamojo vandens apskaitos prietaiso pakeitimo dienos.

19. Geriamojo vandens apskaitos prietaiso patikrinimo metu nustačius, kad gyvenamajam namui įrengtas geriamojo vandens apskaitos prietaisas sugedęs, o **Vandens tiekėjas** nebuvo informuotas apie jo gedimą, išskyrus šios Sutarties 20 punkte numatytus atvejus, **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas pagal

savivaldybės patvirtintas vandens suvartojimo normas nuo geriamojo vandens apskaitos prietaiso paskutinio tikrinimo (tačiau ne daugiau kaip už vienerius metus iki geriamojo vandens apskaitos prietaiso gedimo nustatymo) iki trūkumų pašalinimo dienos.

20. Geriamojo vandens apskaitos prietaiso patikrinimo metu nustačius, kad yra įrengta geriamojo vandens tiekimo atšaka prieš geriamojo vandens apskaitos prietaisą arba kad sugadintas geriamojo vandens apskaitos prietaisas taip, kad sugadinimas matomas vizualiai (pažeistas, įskeltas, pragręžtas ar subraižytas apskaitos prietaiso skaičiavimo mechanizmo apsauginis dangtelis, pažeistas ar deformuotas apskaitos prietaiso korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas ir pan.) arba kad naudojamos mechaninės priemonės geriamojo vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti siekiant sumažinti geriamojo vandens apskaitos prietaiso rodmenis, arba kad pažeista ar nutraukta geriamojo vandens apskaitos prietaiso plomba ar plomba ant gaisrinio vandentiekio ar apvedamosios linijos ar ventilio prie apskaitos prietaiso, **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas skaičiuojant, kad geriamasis vanduo tekėjo 3 metrų per sekundę greičiu 24 val. per parą. Tokiu būdu skaičiuojamas suvartoto geriamojo vandens kiekis, kol rasti pažeidimai pašalinami. Pažeidimus likvidavus, vandens kiekis neperskaičiuojamas. Jeigu neįmanoma nustatyti tikslios šiame punkte nurodytų pažeidimų padarymo datos, suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis šiame punkte nurodytu būdu skaičiuojamas už mėnesį.

21. **Vartotojo** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

22. Jeigu **Vartotojas** apmoka didesnę, negu **Vandens tiekėjo** apmokėjimo dokumente nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinantį ataskaitinį laikotarpį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Vartotojas** nenurodo kitaip.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

23. Jei **Vartotojo** geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** vandens tiekimo tinklų, tai šios sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi. Jei **Vartotojo** nuotekų įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** nuotekų tinklų, tai šios sutarties punktai, susiję su nuotekomis, netaikomi.

24. Kitos šioje Sutartyje nenumatytos Šalių teisės ir pareigos nustatytos Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme, Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinėse sąlygose ir Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-629 (Žin., 2007, Nr. 19-742).

25. Abonentų ir vartotojų skundus nagrinėja šios institucijos:

25.1 dėl tiekiamo geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimų nesilaikymo – Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba;

25.2. dėl geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo, geriamojo vandens apskaitos, vandentiekio avarijų, geriamojo vandens tiekimo nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo ir sąskaitų pateikimo – Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba;

25.3. dėl geriamojo vandens išgavimo, tiekimo, paviršinių nuotekų tvarkymo ir nuotekų tvarkymo paslaugų tiekimo organizavimo ir koordinavimo, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų, būtinų viešajam geriamojo vandens tiekimui ir (arba) nuotekų tvarkymui, perdavimo ar naudojimo organizavimo – Kauno miesto savivaldybė.

26. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

27. **Vandens tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Vartotojo,** Valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie gyvenamojo namo savininko ar nuomininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad kad pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 31 straipsnio 3 dalį geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis sudaryta pagal viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašą su nauju statinio savininku.

28. Nuo šios Sutarties pasirašymo momento nustoja galioti anksčiau sudaryta sutartis dėl geriamojo vandens tiekimo į šioje sutartyje numatytą gyvenamąjį namą ir nuotekų šalinimo.

29. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją.

30. Šios sutarties priedai – Duomenys apie vartotojo gyvenamąjį namą, šalių individualiai aptartos sąlygos (1 priedas) ir Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų eksploatavimo ribų aktas (2 priedas) yra sudėtinės šios Sutarties dalys.

31. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

VANDENS TIEKĖJAS	**VARTOTOJAS**
UAB „Kauno vandenys“	Vardas. pavardė
Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas	Adresas
Įmonės kodas 132751369	Mokėtojo Nr.
PVM mokėtojo kodas LT327513610	Kliento kodas
a.s. Nr. LT447044060003089823	
AB SEB bankas	
Tel. +370-800-20000	Tel.
el. paštas ofisas@kaunovandenys.lt	el. paštas

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutarties Nr. _____
1 priedas

DUOMENYS APIE VARTOTOJO GYVENAMĄJĮ NAMĄ, ŠALIŲ INDIVIDUALIAI APTARTOS SĄLYGOS

Vartotojas suteikia **Vandens tiekėjui** šią informaciją apie jam nuosavybės teise priklausantį (jo nuomojamą) gyvenamąjį namą:

1. Gyvenamojo namo adresas _____;
2. Gyvenamojo namo bendras naudingas plotas _____ m^2;
3. Gyvenamajame name gyvenančių žmonių skaičius _____;
4. Gyvenamajam namui įrengti geriamojo vandens apskaitos prietaisai:

Patikros data	Tipas	Nr.	Rodmenys	Plombos nr.

5. Geriamojo vandens apskaitos prietaisų savininkas: _____;
6. Vandens tiekimo ir vartojimo riba atsiskaitymui (pažymėti X):
6.1. geriamojo vandens apskaitos prietaisas, nurodytas šio priedo 4.1 punkte ☐
6.2. kai name nėra įrengto įvadinio skaitiklio ir skaičiuojamas vidutinis geriamojo vandens suvartojimo kiekis – santechniniai prietaisai ☐
7. Duomenys apie nuotekų tvarkymą (pažymėti X):
7.1. nuotekos patenka į vandens tiekėjo eksploatuojamus nuotekų tinklus ☐
7.2. nuotekos patenka į nuotekų surinkimo talpyklas ar vietinius nuotekų valymo įrenginius ☐
7.3. nuotekos pilamos į mobiliąsias nuotekų talpyklas ☐
8. Ataskaitinis laikotarpis:
8.1. 1 mėnuo ☐
8.2. 2 mėnesiai ☐
9. Apmokėjimo dokumentas: (**Vartotojo** pasirinkimu pažymėti X):
9.1. pateikiamas pagal **Vandens tiekėjo** nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis ☐
9.2. užpildomas pagal **Vartotojo** nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis ☐
10. Jei **Vartotojo** pasirinkimu taikomas šio priedo 9.1 punktas, **Vandens tiekėjo** atstovas apskaitos prietaisų rodmenis tikrina ataskaitinio laikotarpio paskutinę darbo dieną. Šiuo atveju rodmenų tikrinimo laikas nuo ..... val. iki .... val. arba iš anksto šis laikas suderinamas su **Vartotoju** tel. _____
11. Apmokėjimo dokumento pateikimas:
11.1. per mokėjimų platformą www.vienasaskaita.lt…… ☐
11.2. paštu adresu _____ ☐

VANDENS TIEKĖJAS **VARTOTOJAS**

_____ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas) (vardas, pavardė, parašas)